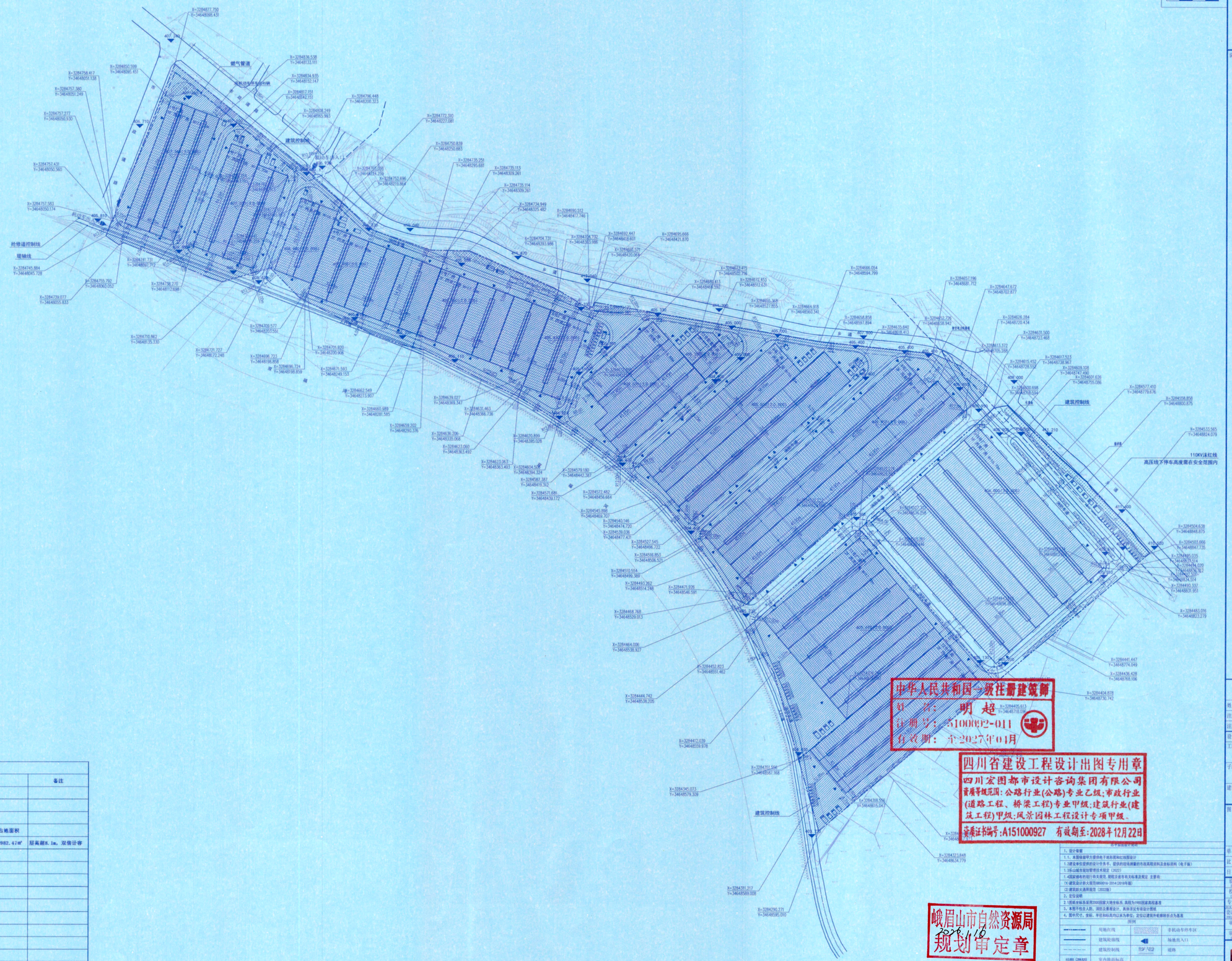

总平面 1:1000

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：明 超
注册号：5100092-011
有效期：至2027年01月

四川省建设工程设计出图专用章
四川宏图都市设计咨询集团有限公司
资质等级范围：公路行业(公路)专业乙级；市政行业(道路工程、桥梁工程)专业甲级；建筑行业(建筑工程)甲级；风景园林工程设计专项甲级。
资质证书编号：A151000927 有效期至：2028年12月22日

峨眉山市自然资源局
2026.1.10
规划审定章

综合技术经济指标（179号地块）				
类别	指标			备注
一、规划建设净用地：	24427.00㎡			
二、规划总建筑面积：	15982.47㎡			
三、地上计容建筑面积：	31964.94㎡			
	建筑面积	计容面积	占地面积	
建设规模 10号厂房	15982.47㎡	31964.94㎡	15982.47㎡	层高超8.1m，双倍计容
四、容积率	1.31			
五、基底面积	15982.47㎡			
六、建筑密度	65.43%			
七、建筑系数	65.43%			
八、绿地面积	731.15㎡			
九、绿地率	2.99%			
十、建筑层数	1层			
十一、建筑高度	16.7m			
十三、机动车位（地上）	55			
其中 1.小车停车位	52			
其中 其中 小车充电停车位	0			
其中 2.货车停车位	3			
十四、非机动车位（地上）	0			

1. 设计依据
1.1. 本图依据甲方提供电子地形图和红线图设计
1.2.建设单位提供的设计任务书，提供的现场测量的市政高程资料及坐标资料（电子版）
1.3.峨山城市规划管理技术规定（2022）
1.4.国家城市市政行有关规范，规程及省市有关标准及规定 主要有：
(1)建筑设计防火规范(GB50016-2014(2018年版))
(2)建筑防火通用规范（2022版）
2. 定位说明
2.1.图纸坐标系采用2000国家大地坐标系，高程为1985国家高程基准
3. 本图不包括人防，消防总兼图设计，具体消防专项设计图纸
4. 图中尺寸，坐标，半径和标高均以米为单位；定位以建筑外轮廓转折点为基准

图例

	用地红线		非机动车停车区
	建筑轮廓线		场地出入口
	建筑控制线		道路
	室内地面标高		
	坐标定位		
	室外地面标高		
	建筑出入口		
	物管用房		
	绿地		

充电桩车位 小车标准停车位 货车停车位

平面示意：

设 明：

注册执业栏

姓 名：明 超
注册证书号码：20195101813
注册印章号码：5100092-011
设计号：HT2023-665
工程名称：峨眉山茶加工园项目（二期）-C区
子项名称：总图
建设单位：峨眉山产投供应链管理集团有限公司
图 名：总平面布置图

单位：m		图 别：方案	
比 例：1:1000		图 号：	
日 期：2026.01		版 本：第1版	
设 计	邓鸿峰		
校 对	杨建军		
专业负责人	黄洪明		
设计总负责人	明 超		
审 核	孙 强		
审 定	林真铁		

四川宏图都市设计咨询集团有限公司
Sichuan Hongtu Urban Design and Consulting Group Co., Ltd.
中国（四川）自由贸易试验区成都片区
成华区建中路18号(1号楼)
电话：028-86132980 传真：028-86132980
工程设计资质证书编号：A151000927