一、规划总平面图（含图3.

图例

图例	名称	图例	名称
	用地（道路）红线		待建建筑
	绿化（仅为示意）备注：详景观二次设计		已建建筑
	建筑出入口		道路边线、中心线
±0.000=411.52	相对标高±0.00的绝对标高值		停车位
H=12.30	建筑临高度		围墙

主要经济技术指标

类别	指标			备注
一、规划用地面积（m²）	8403.81m²			
二、总建筑面积（m²）	6000.00m²			
三、总计容建筑面积（m²）	12000.00m²			
地上部分	建筑面积	计容面积	占地面积	
2#发酵车间	6000.00m²	12000.00m²	6000.00m²	
四、地下不计容建筑面积（m²）	–			
五、容积率	1.43			
六、基底面积（m²）	6000.00m²			
七、建筑密度	71.40%			
八、建筑系数	71.40%			
九、绿化总面积（m²）	627.54m²			
十、绿地率	7.47%			
十一、机动车停车位数量（辆）	–			
十二、非机动车停车位数量（辆）	–			
十三、建筑高度（最高）	10.20			
十四、行政办公及生活服务设施用地占项目总用地面积比例	0.57%			占比≤5%，行政办公及生活服务设施总用地面积≤40.00m²
十四、行政办公及生活服务设施建筑面积占项目总建筑面积比例	0.80%			占比≤15%，行政办公及生活服务设施总建筑面积≤48.00m²

总平面图 1:300

注册建筑师 REGISTERED ARCHITECT REGISTERED STAMP
姓名 解军武
注册证书号码 2151020237
注册印章号码 5100786-007
出图章 STAMP FOR ISSUE

四川省建设工程设计出图专用章
四川中嘉万兴建筑规划设计有限公司
资质等级证书：建筑行业甲级（规划设计）甲级
有效证书编号：A151007887 工程名称（项目名称）：09月
于项目名称（SUB PROJECT）：2#发酵车间

四川省建筑师注册证书
姓名：解军武
注册证书号：5100786-007
有效期：至2027年6月

平面示意 Plane Diagram

备注 Notes
* 未图纸或未注明的尺寸单位为毫米，标高为米。
* 注明的公差除外，不得用于土建施工。
* 未图纸需要结合其它图纸施工。

四川中嘉万兴建筑规划设计有限公司
SICHUAN ZHONGJIAWANXING ARCHITECTURAL PLANNING DESIGN CO.,LTD.
建筑工程甲级 A151007887
城市规划编制甲级 自资规甲字3510733
测绘甲级乙级 B251007887
市政工程设计乙级 A251007887

总图负责 MODEL MANAGER	戴 玉
项目负责人 PROJECT MANAGER	解军武
专业负责人 DISCIPLINE LEADER	陈金林
校核 CHECKED BY	陈金林
审核 CHECKED BY	陈金林
审定 APPROVED BY	廖光孝
设计 DESIGNER BY	陈光孝
设计号 JOB NO.	2025-H009
阶段 STAGE	方案
专业 DISCIPLINE	建筑
比例 SCALE	1:300
图号 DRAWING NO.	建
日期 DATE	2025.08
版次 EDITION	A 版

图名 (DWG. NAME) 总平面图
2#发酵车间
工程名称（项目名称）：09月
子项名称（SUB PROJECT）：2#发酵车间