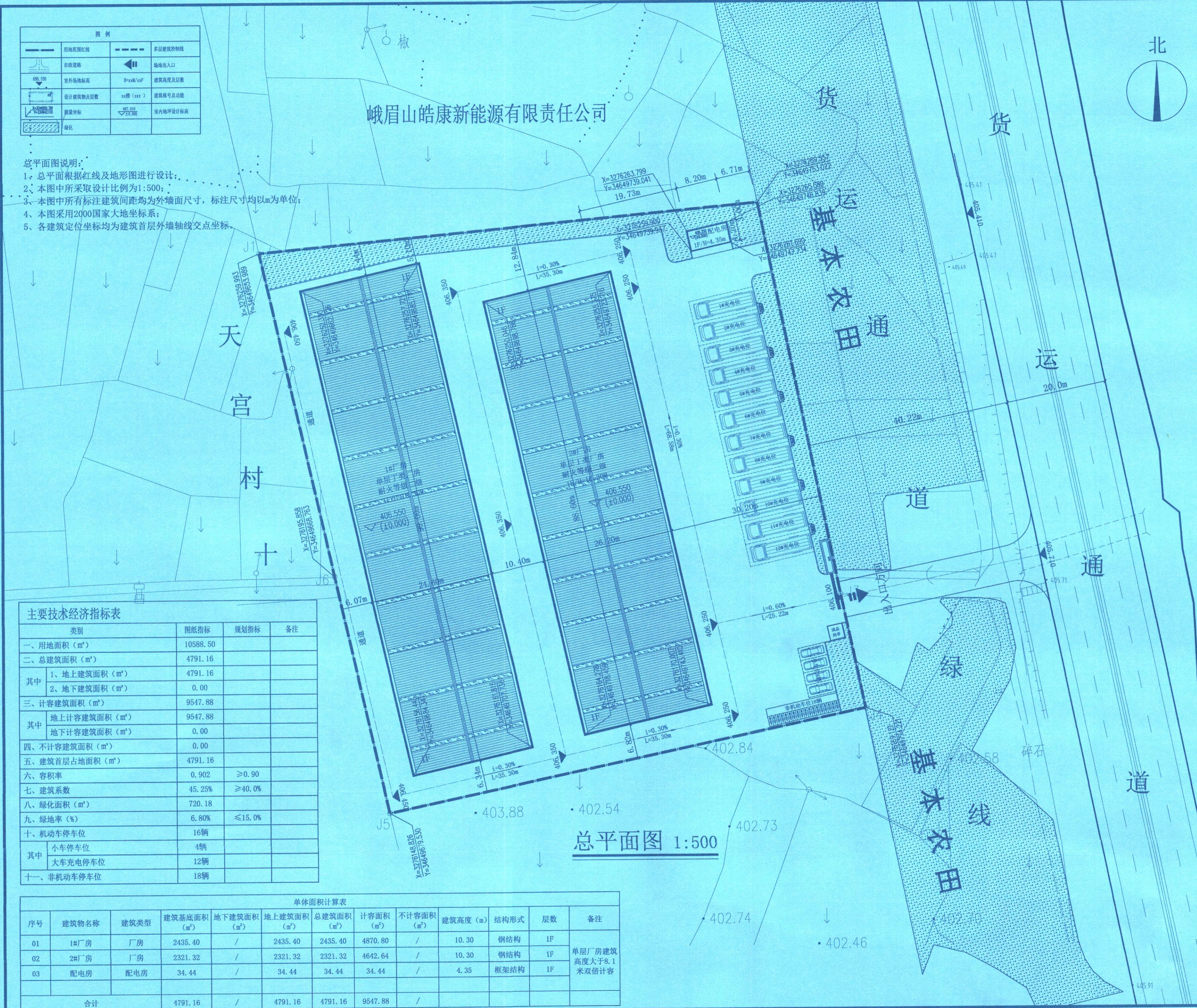


	用地范围红线		多层建筑控制线
	市政道路		场址出入口
	室外场地标高		建筑高度及层数
	设计建筑及层数		建筑编号及功能
	测量坐标		室内地坪设计标高
	绿化		

- 总平面图说明:
- 1、总平面图根据红线及地形图进行设计;
  - 2、本图中所采取设计比例为1:500;
  - 3、本图中所有标注建筑间距均为外墙尺寸,标注尺寸均以m为单位;
  - 4、本图采用2000国家大地坐标系;
  - 5、各建筑定位坐标均为建筑首层外墙轴线交点坐标。



总平面图 1:500

类别	图纸指标	规划指标	备注
一、用地面积 (m <sup>2</sup> )	10588.50		
二、总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	4791.16		
其中			
1、地上建筑面积 (m <sup>2</sup> )	4791.16		
2、地下建筑面积 (m <sup>2</sup> )	0.00		
三、计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	9547.88		
其中			
地上计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	9547.88		
地下计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	0.00		
四、不计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	0.00		
五、建筑首层占地面积 (m <sup>2</sup> )	4791.16		
六、容积率	0.902	≥0.90	
七、建筑系数	45.25%	≥40.0%	
八、绿化面积 (m <sup>2</sup> )	720.18		
九、绿地率 (%)	6.80%	≤15.0%	
十、机动车停车位	16辆		
其中			
小车停车位	4辆		
大车充电停车位	12辆		
十一、非机动车停车位	18辆		

序号	建筑物名称	建筑类型	建筑基底面积 (m <sup>2</sup> )	地下建筑面积 (m <sup>2</sup> )	地上建筑面积 (m <sup>2</sup> )	总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	计容面积 (m <sup>2</sup> )	不计容面积 (m <sup>2</sup> )	建筑高度 (m)	结构形式	层数	备注
01	1#厂房	厂房	2435.40	/	2435.40	2435.40	4870.80	/	10.30	钢结构	1F	单层厂房建筑高度大于8.1米双倍计容
02	2#厂房	厂房	2321.32	/	2321.32	2321.32	4642.64	/	10.30	钢结构	1F	
03	配电房	配电房	34.44	/	34.44	34.44	34.44	/	4.35	框架结构	1F	
合计			4791.16	/	4791.16	4791.16	9547.88	/				

中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585  
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN  
LICENSE No A151023585  
地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇  
岷江大道中段9号丹山碧水  
商业步行街负二层1046号  
电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:李诗颖  
注册号:5102358-012  
有效期至:至2025年12月

四川省建设工程设计出图专用章  
中述设计集团有限公司  
资质等级范围:公路行业(公路)专业乙级;建筑行业(建筑工程)甲级。  
资质证书编号:A151023585 有效期至:2026年10月11日

建设单位:  
CLIENT:  
峨眉山市众城物流有限责任公司

注册执业栏	REGISTERED ARCHITECT	
姓名:	李诗颖	
注册证书号码:	20225102614	
注册印章号码:	5102358-012	
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	李诗颖	
专业负责人 MAIN ENGINEER	李诗颖	
审定 APPR'D	聂军强	
审核 EXAM'D	李诗颖	
校对 CHK'D	傅晓勇	
设计 DESIG'D	李文官	
职责 DUTY	姓名	签署
	FULL NAME	SIGNATURE

设计签署				SIGNATURE	
设计阶段 JOB STAGE	方案	专业 DISCIPLINE	建筑		
工程名称 PROJECT	峨眉山市众城汽车金属件厂项目				
子项名称 SUB ITEM	总平面图				
图名 TITLE	总平面图				
工程号 PROJECT NO.	ZSS-51140020250403	图号 DWG. NO.	01/01		
比例 SCALE	详图名	日期 DATE	2025-08		