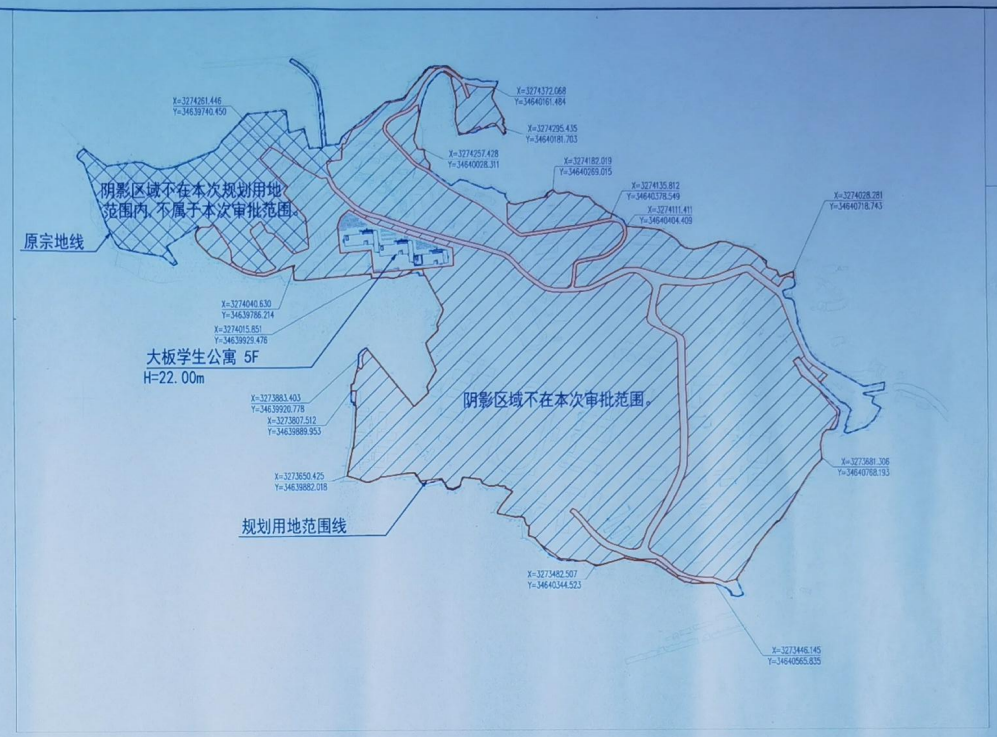

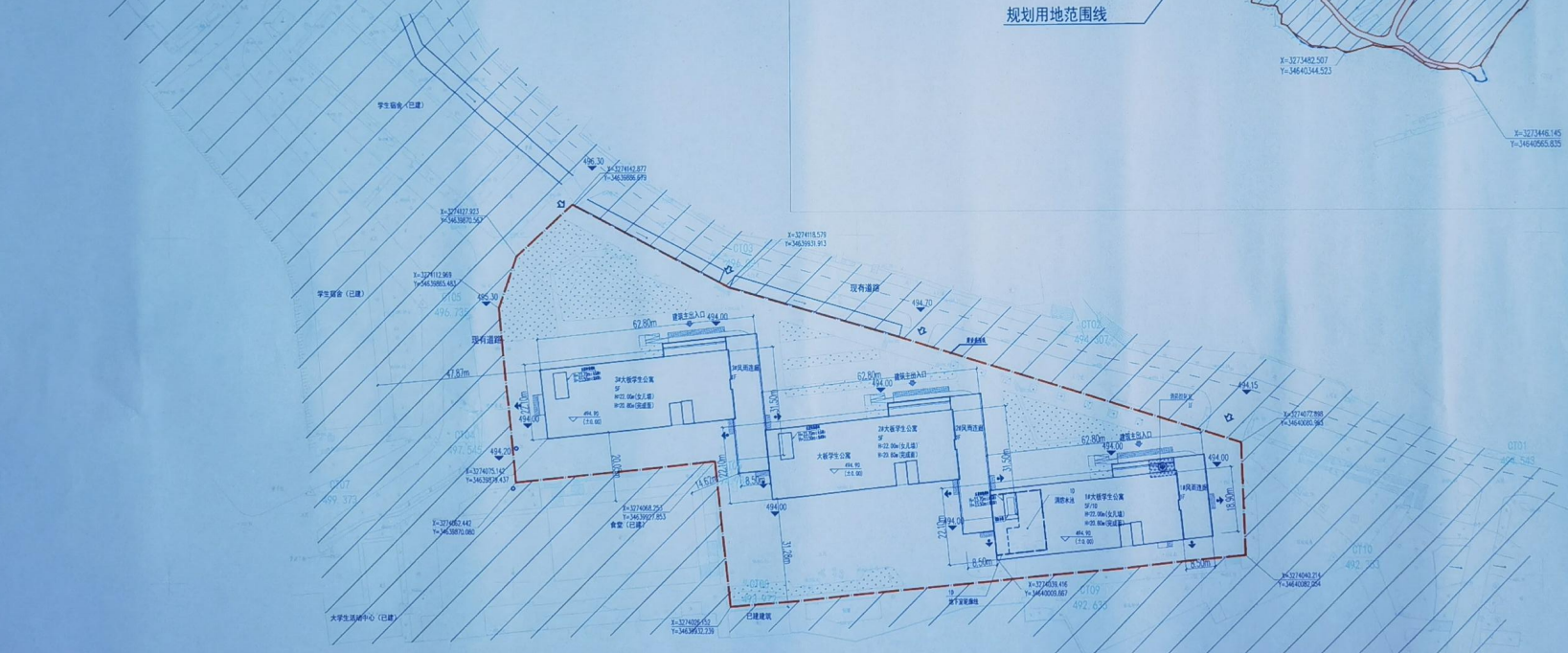

本次审批技术经济指标表				
类别			指标	备注
建设规模	总建筑面积（㎡）		15893.86	
	地上计容建筑面积（㎡）		15641.28	
	其中	学生公寓（㎡）	15619.26	
		垃圾用房（㎡）	22.02	
	地下建筑面积（㎡）		252.58	
	其中	设备用房（㎡）	252.58	
基底面积（㎡）			4354.59	
建筑层数		5（层）	其中±0以上：5层 /±0以下：1层	
建筑高度		22.00（m）	其中±0以上：21.1m /±0以下：-5.7m	

总技术经济指标表	
征载用地面积	614505.22㎡
规划用地面积	496637.42㎡
建筑面积	263364.70㎡
计容面积	259625.70㎡
建筑占地面积	69800㎡
建筑密度	14%
建筑高度	新建建筑高度最高为24m。
容积率	0.52
绿地率	45%
停车位	582个
备注：本次以规划用地面积计算相关指标。	

总平面图 1:500

用地红线		建筑物主入口		消防控制室		建筑层数	5F/1D
新建建筑物		疏散出入口		消防水池		建筑高度	H=22.00m
地下建筑物		场地出入口		室外场地设计标高	494.000	室内地坪设计标高	▽494.95 (±0.00)

1. 图中尺寸单位毫米除标注外其余均为m。(F)表示建筑物地上部分层数，(D)表示地下部分层数。
2. 坐标系：本工程采用XC1000国家大地坐标系。
3. 高程系：高程采用1985国家高程基准。
4. 以上数字指本图坐标系。

设计单位 DESIGN CORPORATION
成都西南交通大学设计研究院有限公司
Southwest Jiaotong University Design Research Institute Co., Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO.
证书等级 建筑工程甲级
CERTIFICATE GRADE

注册执业章
REGISTERED PROJECT SEAL

姓名 NAME	庄洪钊
注册印章号 SEAL NO.	SJ20211-002
注册证书号 CERTIFICATE NO.	1500010030

建设单位 CLIENT
西南交通大学

项目名称 PROJECT NAME
西南交通大学峨眉校区
大板学生公寓

子项名称 SUB-PROJECT
总平面

图纸名称 DRAWING TITLE
总平面图

单位 UNIT	M
比例 SCALE	1:500
设计号 PROJECT NO.	JZ2025-008
项目负责人 PROJECT LEADER	庄洪钊 吴仲翔
专业负责人 SPECIALTY HEAD	吴仲翔
设计 DESIGNED BY	石海峰
校对 PROOFREAD BY	吴仲翔
审核 CHECKED BY	陈强
审定 APPROVED BY	任文曙
图号 DWG. NO. 版本号 Ver.	JC-S-1
日期 DWG. TIME	2025.08

总图