

# 生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称：“浅水湾半岛”商住楼项目

项目编号：峨发改投备[5111811003031]0020 号

建设地点：峨眉山市绥山镇

验收单位：四川诚杰房地产开发有限公司



2019年09月26日

## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	“浅水湾半岛”商住楼项目	行业类别	房地产工程
主管部门 (或主要投资人)	四川诚杰房地产开发有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、 文号及时间	峨眉山市水务局，2010年12月28日，峨水务发 (2010)28号		
水土保持方案变更批复 机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批复 机关、文号及时间	\		
项目建设起止时间	本工程2011年3月开工，2013年8月完工。		
水土保持方案编制单位	四川西晨生态环保有限公司		
水土保持初步设计单位	\		
水土保持监测单位	\		
水土保持施工单位	福建九鼎建设集团有限公司		
水土保持监理单位	四川鼎和工程建设管理咨询有限责任公司		
水土保持设施验收报告 编制单位	四川一众工程项目管理有限公司		

## 二、验收意见

根据水土保持法律法规和《四川省水利厅转发水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（川水函〔2018〕887号），四川诚杰房地产开发有限公司于2019年9月26日在峨眉山市主持召开了“浅水湾半岛”商住楼项目水土保持设施竣工自主验收会议。参加会议的有水保方案编制单位四川西晨生态环保有限公司，主体监理、水保监理单位四川鼎和工程建设管理咨询有限责任公司，施工单位福建九鼎建设集团有限公司及验收报告编制单位四川一众工程项目管理有限公司等单位代表共8人，会议成立了验收组（名单附后）。

验收会议前，四川一众工程项目管理有限公司提交了《“浅水湾半岛”商住楼项目水土保持设施验收报告》。上述报告为此次自主验收提供了重要的技术依据。

验收组观看了工程影像，查阅了技术资料，听取了验收单位关于水土保持设施验收情况的汇报和方案编制、监理、以及施工单位的补充说明，经质询、讨论和认真研究，形成验收意见如下：

“浅水湾半岛”商住楼项目由四川诚杰房地产开发有限公司负责建设。本项目位于峨眉山市绥山镇佛秀路，为新建建设类工程。本项目由主体工程、管线工程和施工临时道路工程构成

本项目实际于2011年3月开工，2013年8月完工，总工期约30个月。本项目实际总投资为54176万元，其中土建投资24679

万元。

2010年12月28日，峨眉山市水务局以《关于“浅水湾半岛”商住楼项目水土保持方案报告书的批复》（峨水务发〔2010〕28号）对本项目水土保持方案报告书予以批复。批复的防治责任范围9.91hm<sup>2</sup>。经核定，项目建设期实际防治责任范围8.51hm<sup>2</sup>。

该工程落实的水土流失防治措施较好的控制和减少了施工过程中的水土流失，水土流失防治指标基本达到了水土保持方案确定的目标值，截止验收时，扰动土地整治率达到99.88%，水土流失总治理度达到99.71%，土壤流失控制比1.3，拦渣率为99.46%，林草植被恢复率为99.68%，林草覆盖率为36.19%。

2019年9月，建设单位委托四川一众工程项目管理有限公司编写水土保持设施验收报告。根据《“浅水湾半岛”商住楼项目水土保持设施验收报告》，建设单位编报了水土保持方案，开展了水土保持监理工作，缴纳了水土保持补偿费，水土保持法定程序基本完整；按照水土保持方案落实了水土保持措施，水土流失防治任务基本完成，水土保持设施运行基本正常；水土保持后续管理维护责任落实。项目水土保持设施具备验收条件。

综上所述，验收组认为：该工程落实了水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

为进一步做好“浅水湾半岛”商住楼项目水土保持工作，验收组要求：加强已建成水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。

2019年9月26日

### 三、验收组成员名单

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	孙作桥	四川诚杰房地产开发有限公司	项目负责人	孙作桥	
成 员	黄谋申	四川诚杰房地产开发有限公司	工程师	黄谋申	建设单位
	江辉	四川诚杰房地产开发有限公司	工程师	江辉	
	彭毅	四川西晨生态环保有限公司	工程师	彭毅	水土保持方案 编制单位
	苏异君	四川鼎和工程建设管理咨询有限责任公司	项目 总监	苏异君	监理单位
	钟信明	福建九鼎建设集团 有限公司	项目 经理	钟信明	施工单位
	任凌云	四川一众工程项目管理 有限公司	工程师	任凌云	验收报告 编制单位
	文德洋	四川一众工程项目管理 有限公司	工程师	文德洋	